

# Kreditrecht II: Immobiliarsicherheiten

Wintersemester 2012/2013

**Lehrveranstaltungsleiter:** Prof. Dr. Martina Deckert

**Lehrveranstaltungsform:**

Vorlesung, Falltraining, Selbststudium, Tutorium (3 ECTS-Punkte  $\triangleq$  90 Arbeitsstunden).

**Bitte beachten Sie:**

- Die beiden Vorlesungen „**Kreditrecht I: Mobiliarsicherheiten**“ (A. Markus) und „**Kreditrecht II: Immobiliarsicherheiten**“ (M. Deckert) zusammen umfassen gleichzeitig folgende **vier Module bzw. Module:**
  - **PO 2011: Kreditrecht** (6 Credits)
  - **PO 2009: Kreditrecht** (6 Credits)
  - **PO 2007: Kreditrecht (Vertiefung)** (6 Credits)
  - **PO 2007 „Kreditrecht Einführung“** (3 Credits): Die Vorlesung „**Kreditrecht I: Mobiliarsicherheiten**“ (A. Markus) umfasst zugleich den Stoff: alte **PO 2007 „Kreditrecht Einführung“**; daher wird im Rahmen des Kurses bei Bedarf auch eine extra Klausur zu „Kreditrecht Einführung“ (PO 2007) angeboten.

**Lerninhalte „Kreditrecht II: Immobiliarsicherheiten“:**

- Wiederholung Grundprinzipien des Sachenrechts
- Immobiliarsicherheiten: Hypothek, Grundschuld

**Qualifikationsziele** (gem. Modulhandbuch):

- Vertiefung der Kenntnisse im Schuld- und Sachenrecht
- Erwerb grundlegender Kenntnisse im Recht des Immobiliarsicherheiten

**Erwartete Leistungen:**

- Vorlesungsbesuch; Vor- und Nachbereitung der Vorlesung
- Fall-Lösungen und Vertiefung im Selbststudium
- Vorbereitung auf das Tutorium; Teilnahme am Tutorium

**Prüfungsleistung:** Gemeinsame Abschlussklausur Kreditrecht I und II

**Literaturempfehlungen:**

- Lehrbücher, jeweils neueste Auflage:
  - *Brox/Walker*, Besonderes Schuldrecht
  - *Wolf/Wellenhofer*, Sachenrecht
  - *Weber*, Kreditsicherungsrecht
  - *Reinicke/Tiedtke*, Kreditsicherung
  - *Hemmer/Wüst*, Kreditsicherungsrecht
- Gesetzestexte:
  - BGB, neueste Auflage

**Beginn der Vorlesung: Dienstag, 30. Oktober, 10 Uhr in Raum 0401, AB 2**

Weitere Termine s. moodle Kurs „WS 2012 KreditR II: Immobiliarsicherheiten“