

Seminar für das Haupt- und Vertiefungsstudium, montags 17.00 -18.30 Uhr, Raum 222

Stadtentwicklungsplanung und Projektentwicklung in schrumpfenden und wachsenden Städten: Wien, Hamburg, Leipzig u.a.

Das Seminar widmet sich zwei aktuell auszumachenden Tendenzen der Planung in den Städten: zum Einen der Renaissance von Stadtentwicklungsplänen und der Entwicklung von Stadtmarketingkonzepten und zum Anderen der Fokussierung auf (innerstädtische) Schlüsselprojekte zumeist auf Umstrukturierungsflächen, wie ehemalige Bahn-, Hafen- oder Militärflächen. Einige Städte sehen durch die Finanzknappheit ihre Steuerungsmöglichkeiten eingeschränkt und begründen damit die Reduzierung ihrer Planungstätigkeit. Theoretische Grundlage dafür liefert der (perspektivische) Inkrementalismus. In anderen Städten v.a. in den „schrumpfenden“ Städten fordern Bund, Stadtpolitik und Investoren zunehmend Leitbilder oder Entwicklungskonzepte für Stadt und Region, die den Kontext für die Entwicklungsprojekte, wie die Wiedernutzung von Brachen aber auch den Abriss von Siedlungsteilen, angeben. Anhand von Beispielen aus Städten unterschiedlicher Problemlagen sollen die Wechselwirkung von Projektentwicklung und Stadtentwicklungskonzepten sowie die Rollen der verschiedenen Akteure untersucht und im Prozess dargestellt werden. Im Seminar sollen darüber hinaus Ansatzpunkte der räumlichen Planung für eine nachhaltige Entwicklung aufgezeigt werden.

Die Übernahme eines Referates mit schriftlicher Ausarbeitung ist Voraussetzung für einen Seminarschein.

Das Seminar steht im Zusammenhang mit der Exkursion nach Wien, die gemeinsam mit dem Fachgebiet Stadterneuerung/Stadtumbau vorbereitet wird.

Seminarplan

19.4.	Einführung in die Thematik und Vorstellung der Beispielstädte und –projekte
26.4.	Veränderungen des Verhältnisses von Stadtentwicklungsplanung und Projektentwicklung während der 4 Phasen der Stadtentwicklung und -planung seit 1945
3.5.	Planung und Grenzen der Steuerung der räumlichen Entwicklung Gastvortrag: Sven-Patric Marx
	Wien
10.5.	Stadtentwicklungsplanung und aktuelle Projekte: Donau-City u.a.
17.5.	Entwicklung von Wohnungspolitik und Wohnungsbau
24.5.	Exkursion Wien
31.5.	Pfingstmontag
7.6.	Chancen und Risiken bei der Entwicklung von Großprojekten in ppp Kriterien für einen Vergleich
	Städtebauliche Einbindung und Projektorganisation von Großprojekten der Stadtentwicklung
14.6.	z.B. Hamburg und die Hafen-City
21.6.	z.B. München und die Zentralen Bahnflächen
	Stadtentwicklung und Planung in schrumpfenden Städten
28.6.	z.B. Leipzig - Neue Gründerzeit
5.7.	z.B. Leinefelde - Umbau und Abriss von Wohnblocks
12.7.	z.B. Kassel - Innenstadtentwicklung
19.7.	Zusammenfassender Vergleich der Projekte und ihre Bedeutung für die Stadtentwicklung

Literatur

- Heidede Becker u.a. (Hg.): Ohne Leitbild? Städtebau in Deutschland und Europa
Wüstenrot-Stiftung, Karl Krämer Verlag Stuttgart und Zürich, 1998
- Lydia Buchmüller, Donald A. Keller, Michael Koch, Fritz Schumacher, Klaus Selle: Planen Projekte Stadt? Weitere
Verständigung über den Wandel der Planung
in: DISP 141 2000 - Kopie im Ordner
- Norbert Gestring u.a. (Hg.): Jahrbuch Stadtregion 2003, Schwerpunkt: Urbane Regionen
Leske und Budrich Opladen 2004
- Hartmut Häußermann, Walter Siebel (Hg.): Festivalisierung der Stadtpolitik: Stadtentwicklung durch große Projekte
Opladen Westdt. Verl., 1993 (Leviathan Sonderheft 13)
- Hartmut Häußermann, Walter Siebel: Die Politik der Festivalisierung und die Festivalisierung der Politik - Große
Ereignisse in der Stadtpolitik
in: Hartmut Häußermann, Walter Siebel (Hg.): Festivalisierung der Stadtpolitik: Stadtentwicklung durch große Projekte
Opladen Westdt. Verl., 1993 (Leviathan Sonderheft 13) - Kopie im Ordner
- Hartmut Häußermann, Katja Simons: Die Politik der großen Projekte - eine Politik der großen Risiken? Zu neuen
Formen der Stadtentwicklungspolitik am Beispiel des Entwicklungsgebietes Berlin-Adlershof
in: AfK I/2000 - Kopie im Ordner
- Donald A. Keller, u.a. (Hg.): Planung + Projekte, Verständigungsversuche zum Wandel der Planung
Dortmunder Vertrieb für Bau- und Planungsliteratur, 1998
- Donald A. Keller, Michael Koch, Klaus Selle: Planung und Projekte - Ausschnitt eines Werkstattgesprächs über den
Wandel im Planungsverständnis
in: DISP 126 1996 - Kopie im Ordner
- Hans-Norbert Mayer: Projekte in der Stadtentwicklung - Chancen und Risiken einer projektorientierten Planung,
in: Norbert Gestring u.a. (Hg.): Jahrbuch Stadtregion 2003, Schwerpunkt: Urbane Regionen
Leske und Budrich Opladen 2004 - Kopie im Ordner
- Hans-Norbert Mayer, Walter Siebel: Neue Formen politischer Planung: IBA Emscher Park und EXPO 2000 Hannover
in: DISP 134 1998 - Kopie im Ordner
- Alfred Ruther-Mehlis: Factory-Outlet-Center: Bedrohung oder Chance für die Innenstädte? Das Beispiel des
Schwarzwald Desinger Outlet Center in Villingen-Schwenningen
in: RaumPlanung 95, 2001 - Kopie im Ordner
- Gerd Schmidt-Eichstaedt: Städtebaurecht. Einführung und Handbuch
Verlag Kohlhammer Stuttgart Berlin Köln 1998
- Klaus Selle (Hg.): Vom sparsamen Umgang zur nachhaltigen Entwicklung. Programme, Positionen und Projekte zur
Freiraum- und Siedlungsentwicklung; ein Lesebuch für Studierende und andere Interessierte
Dortmunder Vertrieb für Bau- und Planungsliteratur, 2000
- Streitgespräch zwischen: Manfred Birk, Willi Polte, Christiane Thalgott, Hans Kollhoff u.a.: Zukunft der Stadt -
leitbildorientiert oder nicht?
in: Heidede Becker u.a. (Hg.): Ohne Leitbild? Städtebau in Deutschland und Europa
Wüstenrot-Stiftung, Karl Krämer Verlag Stuttgart und Zürich, 1998 - Kopie im Ordner