

Ordnung und Chaos

Verbindliche Bauleitplanung

C 1,2-31

Lehrender

Seminar
Alexander Inden

14/70 R 0105 ASL Gebäude Mittwoch ab 24.10.18 18:00 - 19:30

Das Seminar soll einen vertiefenden Einblick in die Methodik der verbindlichen Bauleitplanung auf der Grundlage BauGB, BauNVO, PlanZVO sowie naturschutzrechtlichen Regelungen leisten. Mit dem Beschluss des Bundeskabinetts zur Novellierung des Bauplanungsrechts vom November 2016 soll die europäische Richtlinie "Zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt" in Bundesrecht umgesetzt werden. Mit der Novelle erfolgten wesentliche Neuerungen für das BauGB, die BauNVO sowie der TA Lärm.

WiSe
18/19

Fachgebiet
Städtebau

Ordnung und Chaos

C 1.2-31

Seminar

Lehrender

Alexander Inden

Ort

Zeit

R 0105 ASL Gebäude

Mittwoch 18:00-19:30

Verbindliche Bauleitplanung

PROGRAMM & ABLAUF

Das Seminar im Wintersemester 2018/19 richtet sich primär an die Bachelor-Studiengänge ASL. Ziel ist eine vertiefende Einführung zur Erstellung eines Bebauungsplanes zu geben und eine praktische Übung hierzu durchzuführen. Inhaltlich werden die rechtlichen und verfahrenstechnischen Grundlagen, sowie die Inhalte der Bauleitplanung vorgestellt und besprochen.

Bei der Übung soll ein kleiner Bebauungsplan mit Plandarstellung (Karte), textlichen Festsetzungen und Begründung selbstständig durch jeden Teilnehmer erarbeitet werden. Hierzu gibt es zwei Workshops, in denen die Erarbeitung gemeinsam und individuell besprochen bzw. begleitet wird.

Zu allen Veranstaltungen sind folgende Texte mitzubringen: Baugesetzbuch, Baunutzungsverordnung, Planzeichenverordnung (jeweils aktuelle Fassung). Buch-Empfehlung:

Baugesetzbuch: BauGB mit Immobilienwertermittlungsverordnung, Baunutzungsverordnung, Planzeichenverordnung, Raumordnungsgesetz, Raumordnungsverordnung; Textausgabe mit den Neufassungen von BauGB und BauNVO, 50. Auflage 2018. 508 S. Softcover, Beck im dtv ISBN 978-3-406-72331-5, Stand: 1. Januar 2018

CURRICULUM

Vorlesung, Mittwoch, 24. Okt. 2018, 18 – 20 Uhr

Vorlesung, Mittwoch, 7. Nov. 2018, 18 – 20 Uhr

Vorlesung, Mittwoch, 21. Nov. 2018, 18 – 20 Uhr

Vorlesung, Mittwoch, 5. Dez. 2018, 18 – 20 Uhr

Vorlesung, Mittwoch, 19. Dez. 2018, 18 – 20 Uhr

Workshop, Freitag, 25. Jan. 2019, 13 bis 17.30 Uhr

Workshop, Freitag, 8. Feb. 2019, 13 bis 17.30 Uhr