

Modul R12: Umweltrecht/Wirtschaftsverwaltungsrecht, Teilmodul: „Bauplanungs- und Bauordnungsrecht“ Wintersemester 2020/2021

Lehrveranstaltungsleiter:

Prof. Dr. Gerrit Hornung, LL.M.

Institut für Wirtschaftsrecht, Fachgebiet Öffentliches Recht, IT-Recht und Umweltrecht

<https://www.uni-kassel.de/fb07/index.php?id=40833>

Lehrveranstaltungsform:

Vorlesung, 2-stündig (3 ECTS-Punkte)

Empfohlene inhaltliche Voraussetzung:

Erfolgreiche Teilnahme am Modul „Grundlagen des Wirtschaftsrechts“ und am Modul „Grundlagen des Rechts und Einführung in das Öffentliche Recht“

Lerninhalte:

Die Veranstaltung vermittelt die Grundlagen des Bauplanungs- und Bauordnungsrechts. Der erste Hauptteil behandelt die gemeindliche Bauleitplanung (formelle und materielle Voraussetzungen der Aufstellung von Bebauungsplänen nach dem Baugesetzbuch) und berücksichtigt dabei auch umweltrechtliche Belange (Umweltverträglichkeitsprüfung, naturschutzrechtliche Eingriffsregelung, artenschutzrechtliche Verbote). Im zweiten Teil werden die Voraussetzungen der bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit für einzelne Vorhaben behandelt (Unterscheidung von und Anforderungen im beplanten Gebiet, im unbeplanten Innenbereich und im Außenbereich). Schließlich werden nachbarschutzrechtliche Fragen und der Rechtsschutz behandelt.

Qualifikationsziele:

- Kenntnis der wichtigsten geltenden Vorschriften
- Kenntnis des systematischen Zusammenspiels unterschiedlicher rechtlicher Vorgaben
- Verständnis der technischen, sozialen und wirtschaftlichen Grundlagen
- Fähigkeit zur Lösung von Fällen

Gesetzestexte und Literatur:

- Für die Veranstaltung benötigen Sie aktuelle Gesetzestexte des Baugesetzbuchs (BauGB) und der Hessischen Bauordnung (HBO)
- Lehrbücher:
 - Speziell für Hessen: Eiding/Ruf/Herrlein, Öffentliches Baurecht in Hessen, 3. Auflage 2014
 - Übergeordnete Darstellungen: Stollmann, Öffentliches Baurecht, 12. Auflage 2020 und Finkelnburg/Ortloff, Öffentliches Baurecht, Band I: Bauplanungsrecht (mit Kment) 7. Auflage 2017, Band II: Bauordnungsrecht, Nachbarschutz, Rechtsschutz (mit Otto) 7. Auflage 2018

Erwartete Leistungen:

- Vorlesungsbesuch mit Vor- und Nachbereitung
- Aktive Teilnahme an der Vorlesung
- Abschlussklausur

Prüfungsleistung:

- Abschlussklausur (60 Minuten)

Termine:

Jeweils am Montag, 12.15 bis 13.45 (Beginn 2.11.). Es ist geplant, zumindest die erste Vorlesung zu diesem Termin über Zoom synchron anzubieten. Die weiteren Vorlesungen werden ggf. als Aufzeichnung bereitgestellt.

Unterlagen:

Die Veranstaltungsunterlagen, Folien und weitere Hinweise werden über die Plattform Moodle bereitgestellt (Kurs „Bauplanungs- und Bauordnungsrecht WS 2021“).