

Umweltrecht/Wirtschaftsverwaltungsrecht, Teilmodul: „Bauplanungs- und Bauordnungsrecht“ Wintersemester 2016/17

Lehrveranstaltungsleiter:

Wiss. Mit. Thilo Goeble

Institut für Wirtschaftsrecht, Fachgebiet Öffentliches Recht, IT-Recht und Umweltrecht

<https://www.uni-kassel.de/fb07/index.php?id=40833>

Lehrveranstaltungsform:

Vorlesung, 2-stündig (3 ECTS-Punkte)

Empfohlene inhaltliche Voraussetzung:

Erfolgreiche Teilnahme am Modul „Grundlagen des Wirtschaftsrechts“ und am Modul „Grundlagen des Rechts und Einführung in das Öffentliche Recht“

Lerninhalte:

Die Veranstaltung vermittelt die Grundlagen des Bauplanungs- und Bauordnungsrechts. Der erste Hauptteil behandelt die gemeindliche Bauleitplanung (formelle und materielle Voraussetzungen der Aufstellung von Bebauungsplänen nach dem Baugesetzbuch) und berücksichtigt dabei auch umweltrechtliche Belange (Umweltverträglichkeitsprüfung, naturschutzrechtliche Eingriffsregelung, artenschutzrechtliche Verbote). Im zweiten Teil werden die Voraussetzungen der bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit für einzelne Vorhaben behandelt (Unterscheidung von und Anforderungen im beplanten Gebiet, im unbeplanten Innenbereich und im Außenbereich). Schließlich werden nachbarschutzrechtliche Fragen und der Rechtsschutz behandelt.

Qualifikationsziele:

- Kenntnis der wichtigsten geltenden Vorschriften
- Kenntnis des systematischen Zusammenspiels unterschiedlicher rechtlicher Vorgaben
- Verständnis der technischen, sozialen und wirtschaftlichen Grundlagen
- Fähigkeit zur Lösung von Fällen

Gesetzestexte und Literatur:

- Für die Veranstaltung benötigen Sie aktuelle Gesetzestexte des Baugesetzbuchs (BauGB) und der Hessischen Bauordnung (HBO)
- Speziell für Hessen: Eiding/Ruf/Herrlein, Öffentliches Baurecht in Hessen, 3. Auflage 2014 und Hermes/Reimer (Hrsg.), Landesrecht Hessen, 8. Auflage 2015 oder im Erscheinen: Dürr / Hinkel, Baurecht Hessen, 2. Auflage 2016
- Übergeordnete Darstellungen: Stollmann, Öffentliches Baurecht, 10. Auflage 2015, Erbguth/Schubert, Öffentliches Baurecht, 6. Auflage 2014 und Finkelnburg/Ortloff, Öffentliches Baurecht, Band I: Bauplanungsrecht (mit Kment) 6. Auflage 2011, Band II: Bauordnungsrecht, Nachbarschutz, Rechtsschutz (mit Otto) 6. Auflage 2010

Erwartete Leistungen:

- Vorlesungsbesuch mit Vor- und Nachbereitung
- Aktive Teilnahme an der Vorlesung
- Abschlussklausur

Prüfungsleistung:

- Abschlussklausur (60 Minuten)

Termine:

Jeweils am Mittwoch, 18.15 bis 19.45, Moritzstr. 18 Campus Center, Raum 1112 (=Seminarraum 3) (Beginn 26.10.)

Unterlagen:

Die Veranstaltungsunterlagen, Folien und weitere Hinweise werden über die Plattform Moodle bereitgestellt (Kurs „WS 2016/17 Bauplanungs- und Bauordnungsrecht“).