

- Buildings for Future?! -

WS 2021/2022

Lehrveranstaltungsleiter/ -in:

Leo Reutter, MSc., MSc.; begleitend: Prof. Dr. Georg von Wangenheim

Lehrveranstaltungsform:

Seminar

Lehrsprache

Englisch

Teilnahmevoraussetzung:

Grundlagen der VWL

Modulzuordnung:

NaWi: Ökonomik der Umwelt, Ökonomie von Stadt und Region;

EB&Go: 3B, 6;

WiRe: W1, W3

Lerninhalte:

Jede Woche wird das Thema „Dekarbonisierung des Gebäudewärmesektors“ aus verschiedensten volkswirtschaftlichen Perspektiven beleuchtet und die entsprechende Literatur wird diskutiert.

- Überblick über Potentiale, Kosten, Herausforderungen für die Dekarbonisierung des Gebäudewärmesektors.
- Überblick über (institutionelle) Barrieren, die der Dekarbonisierung entgegenstehen.
- Überblick über Politikansätze zur Überwindung der Barrieren
- Einblick in Forschungsfragen und Methoden verschiedenster Teildisziplinen der VWL

Qualifikationsziele:

- Literaturkompetenz
 - Literatur erfassen
 - Qualität von Literatur bewerten
 - Literatur in einem thematischen Gesamtkontext sehen
 - Verbindungen, Gemeinsamkeiten und Widersprüche zwischen Teildisziplinen kritisch erkennen
- Schriftliche Kompetenzen
 - Konzises Formulieren
 - Regelmäßige Textproduktion
 - Wahrung von Formatvorgaben
 - Richtiges Zitieren
- Mündliche Kompetenzen
 - Komplexe Sachverhalte verständlich vermitteln
 - Lange Präsentationen ansprechend gestalten
 - Anleitung einer Diskussion

Prüfungsleistung:

- Schriftlicher Teil (50%):
 - Hausarbeit bestehend aus „Diskussionspapieren“ und „Rahmenpapier“
 - 11 Diskussionspapiere (jeweils 3%, Summe: 33 %)
 - 1 Seite
 - Ca. 600-1.000 Wörter
 - Kurzzusammenfassung der behandelten Literatur
 - Diskussion der behandelten Literatur z.B.
 - Wie überzeugend waren Fragestellung und Methoden?
 - Was waren besonders starke Argumente?
 - Was waren wenig überzeugende Argumente?
 - Wie hängen die diskutierten Papiere dieser Woche zusammen?
 - Ggf.: Gibt es Querverbindungen zu früher behandelter Literatur?
 - Kernthese (Take-Home-Message)
 - 1 Satz: Was habe ich aus der Diskussion der behandelten Papiere gelernt?
 - Inhaltlich oder methodisch oder über das Verfassen von Aufsätzen...
 - Literaturverzeichnis
 - Rahmenpapier (17 %)
 - Ca. 4 Seiten Inhalt + Deckblatt + Inhaltsverzeichnis + Gesamtliteraturverzeichnis
 - Ca. 2.400-4.000 Wörter
 - Einordnende Gesamtdiskussion der bearbeiteten Literatur
 - Inhaltliche Verknüpfung
 - Entwicklung einer eigenen Kernthese zum Thema
 - Bewertung: was war das überzeugendste Paper und warum?
 - Bewertung: was war das am wenigsten überzeugende Paper und warum?
- Mündlicher Teil (50%) (Einzelnen oder in Gruppen bis zu 3 Studierender)
 - Detaillierte Vorstellung eines Diskussionspapiers (25%)
 - 45-60 Minuten
 - Detaillierte Vorstellung der vorgegebenen Literatur
 - Forschungsziele
 - Methoden
 - Ergebnisse
 - Diskussion der vorgegebenen Literatur (s.o.)
 - Anleitung der Seminardiskussion (15%)
 - 30-45 Minuten
 - Vorbereitung von Diskussionsfragen, Politikimplikationen, Bewertungsthesen der Papiere
 - Regelmäßige und qualifizierte Beiträge zur Seminardiskussion (10%)

Notenschema:

| 0-49: 5 | 50-54:4 | 55-59:3,7 | 60-64:3,3 | 65-69:3 | 70-74:2,7 | 75-79:2,3 | 80-84:2 | 85-89:1,7 | 90-94:1,3 | 95-100:1 (| Punkte von 100 möglichen: Note |)

Pflichtlektüre (wird per moodle bereitgestellt):

- **EE-Investitionen Eigenheim (Motivationen)**
 - *Friege, Jonas (2016): Increasing homeowners' insulation activity in Germany: An empirically grounded agent-based model analysis. In Energy and Buildings 128, pp. 756–771. DOI: 10.1016/j.enbuild.2016.07.042.*
 - *Galvin, Ray (2014): Why German homeowners are reluctant to retrofit. In Building Research & Information 42 (4), pp. 398–408. DOI: 10.1080/09613218.2014.882738.*
- **EE-Investitionen Eigenheim (Wirtschaftlichkeit)**
 - *Hahn, Jonas; Hirsch, Jens; Bienert, Sven (2018): Does "clean" pay off? Housing markets and their perception of heating technology. In Property Management 36 (5), pp. 575–596. DOI: 10.1108/PM-08-2017-0051.*
 - *Wahlström, Marie H. (2016): Doing good but not that well? A dilemma for energy conserving homeowners. In Energy Economics 60, pp. 197–205. DOI: 10.1016/j.eneco.2016.09.025.*
- **Modernisierungsverhalten in WEG**
 - *Hauge, Åshild Lappegard; Thomsen, Judith; Löfström, Erica (2013): How to get residents/owners in housing cooperatives to agree on sustainable renovation. In Energy Efficiency 6 (2), pp. 315–328. DOI: 10.1007/s12053-012-9175-5.*
 - *Roodenrijs, Judith C. M.; Hegger, Dries L. T.; Mees, Heleen L. P.; Driessen, Peter (2020): Opening up the Black Box of Group Decision-Making on Solar Energy: The Case of Strata Buildings in Amsterdam, the Netherlands. In Sustainability 12 (5), p. 2097. DOI: 10.3390/su12052097.*
- **Vermieter-Mieter-Dilemma Überblick/Theorie**
 - *Jaffe, Adam B.; Stavins, Robert N. (1994): The energy paradox and the diffusion of conservation technology. In Resource and Energy Economics 16 (2), pp. 91–122. DOI: 10.1016/0928-7655(94)90001-9.*
 - *Bird, Stephen; Hernández, Diana (2012): Policy options for the split incentive: Increasing energy efficiency for low-income renters. In Energy policy 48, pp. 506–514. DOI: 10.1016/j.enpol.2012.05.053.*
- **Vermieter-Mieter-Dilemma Vermieterverhalten**
 - *Adan, Hassan; Fuerst, Franz (2015): Modelling energy retrofit investments in the UK housing market. In Smart and Sust Built Env 4 (3), pp. 251–267. DOI: 10.1108/SASBE-03-2013-0016.*
 - *Ambrose, Aimee R. (2015): Improving energy efficiency in private rented housing: Why don't landlords act? In Indoor and Built Environment 24 (7), pp. 913–924. DOI: 10.1177/1420326X15598821.*
- **Vermieter-Mieter-Dilemma Mieterverhalten**
 - *Banfi, Silvia; Farsi, Mehdi; Filippini, Massimo; Jakob, Martin (2008): Willingness to pay for energy-saving measures in residential buildings. In Energy Economics 30 (2), pp. 503–516. DOI: 10.1016/j.eneco.2006.06.001.*
 - *Collins, Matthew; Curtis, John (2018): Rental tenants' willingness-to-pay for improved energy efficiency and payback periods for landlords. In Energy Efficiency 11 (8), pp. 2033–2056. DOI: 10.1007/s12053-018-9668-y.*
- **Vermieter-Mieter-Dilemma Marktwert von Investitionen**

- Hyland, Marie; Lyons, Ronan C.; Lyons, Seán (2013): *The value of domestic building energy efficiency — evidence from Ireland*. In *Energy Economics* 40, pp. 943–952. DOI: 10.1016/j.eneco.2013.07.020.
- Kholodilin, Konstantin A.; Mense, Andreas; Michelsen, Claus (2017): *The market value of energy efficiency in buildings and the mode of tenure*. In *Urban Studies* 54 (14), pp. 3218–3238. DOI: 10.1177/0042098016669464.
- **Finanzierungsinstrumente**
 - Brown, Donal; Sorrell, Steve; Kivimaa, Paula (2019): *Worth the risk? An evaluation of alternative finance mechanisms for residential retrofit*. In *Energy policy* 128, pp. 418–430. DOI: 10.1016/j.enpol.2018.12.033.
 - Töppel, Jannick; Tränkler, Timm (2019): *Modeling energy efficiency insurances and energy performance contracts for a quantitative comparison of risk mitigation potential*. In *Energy Economics*. DOI: 10.1016/j.eneco.2019.01.033.
- **CO₂-Steuer**
 - Runst, Petrik; Thonipara, Anita (2020): *Dosis facit effectum why the size of the carbon tax matters: Evidence from the Swedish residential sector*. In *Energy Economics* 91, p. 104898. DOI: 10.1016/j.eneco.2020.104898.
 - Criqui, Patrick; Jaccard, Mark; Sterner, Thomas (2019): *Carbon Taxation: A Tale of Three Countries*. In *Sustainability* 11 (22), p. 6280. DOI: 10.3390/su11226280.
- **Fallstudie Schweden**
 - Femenías, Paula; Mjörnell, Kristina; Thuvander, Liane (2018): *Rethinking deep renovation: The perspective of rental housing in Sweden*. In *Journal of Cleaner Production* 195, pp. 1457–1467. DOI: 10.1016/j.jclepro.2017.12.282.
 - Vogel, Jonas Anund; Lundqvist, Per; Blomkvist, Pär; Arias, Jaime (2016): *Problem areas related to energy efficiency implementation in Swedish multifamily buildings*. In *Energy Efficiency* 9 (1), pp. 109–127. DOI: 10.1007/s12053-015-9352-4.
- **Sozialökonomische Dimension**
 - Halkos, George E.; Gkampoura, Eleni-Christina (2021): *Evaluating the effect of economic crisis on energy poverty in Europe*. In *Renewable and Sustainable Energy Reviews* 144, p. 110981. DOI: 10.1016/j.rser.2021.110981.
 - März, Steven (2018): *Assessing the fuel poverty vulnerability of urban neighbourhoods using a spatial multi-criteria decision analysis for the German city of Oberhausen*. In *Renewable and Sustainable Energy Reviews* 82, pp. 1701–1711. DOI: 10.1016/j.rser.2017.07.006.

Termine:

Datum	Thema	Referent*in
21.10.2021	Kursverwaltung und Einstieg ins Thema	Leo Reutter
28.10.2021	Allgemeiner inhaltlicher Überblick	Leo Reutter
04.11.2021	EE-Investitionen Eigenheim (Motivationen)	Studierende*r
11.11.2021	EE-Investitionen Eigenheim (Wirtschaftlichkeit)	Studierende*r
18.11.2021	Modernisierungsverhalten in WEG	Studierende*r
25.11.2021	Vermieter-Mieter-Dilemma Überblick/Theorie	Studierende*r
02.12.2021	Vermieter-Mieter-Dilemma Vermieterverhalten	Studierende*r
09.12.2021	Vermieter-Mieter-Dilemma Mieterverhalten	Studierende*r
16.12.2021	Frei, wegen Konferenzteilnahme Leo Reutter	
13.01.2022	Vermieter-Mieter-Dilemma Marktwert von Investitionen	Studierende*r

20.01.2022	Finanzierungsinstrumente	Studierende*r
27.01.2022	CO2-Steuer	Studierende*r
03.02.2022	Fallstudie Schweden	Studierende*r
10.02.2022	Sozialökonomische Dimension	Studierende*r
17.02.2022	Kursnachbesprechung und Evaluation	Leo Reutter

Alle Kursunterlagen und Infos s. moodle: