

# Gebäudeliste UNI-KASSEL mit Aussenanlagen Stand: 01.01.2024

Standort	Geb.-Nr. Objekt	Gebäudename	Strasse	Eigentumsverhältnis	PLZ und Ort	Baujahr	Zuständigkeit Immobilienmanager künftig
Heinrich-Plett-Str.	1010	AVZ I HPS 40	Heinr.-Plett-Str.40	Uni-Kassel Eigennutzung	34132 Kassel	1974	Norbert Krempel
Heinrich-Plett-Str.	1020	AVZ II HPS 40	Heinr.-Plett-Str.40	Uni-Kassel Eigennutzung	34132 Kassel	1974	Norbert Krempel
Heinrich-Plett-Str.	1030	AVZ III HPS 40	Heinr.-Plett-Str.40	Uni-Kassel Eigennutzung	34132 Kassel	1977	Norbert Krempel
Heinrich-Plett-Str.	1050	Gewächshaus HPS 40	Heinr.-Plett-Str.40	Uni-Kassel Eigennutzung	34132 Kassel	1978	Norbert Krempel
Heinrich-Plett-Str.	1060	Waschhalle/Garagen HPS 40	Heinr.-Plett-Str.40	Uni-Kassel Eigennutzung	34132 Kassel	1973	Norbert Krempel
Heinrich-Plett-Str.	1070	Tierhaus HPS 40	Heinr.-Plett-Str.40	Uni-Kassel Eigennutzung	34132 Kassel	1985	Norbert Krempel
Heinrich-Plett-Str.	1080	Parkdeck HPS 40	Heinr.-Plett-Str.40	Uni-Kassel Eigennutzung	34132 Kassel	1977	Norbert Krempel
Heinrich-Plett-Str.	1100	INA HPS 40	Heinr.-Plett-Str.40	Uni-Kassel Eigennutzung	34132 Kassel	1997	Norbert Krempel
Heinrich-Plett-Str.	1200	IBC HPS 40	Heinr.-Plett-Str.40	Uni-Kassel Eigennutzung	34132 Kassel	1997	Norbert Krempel
Menzelstraße	2010	Südbau MS 15	Menzelstraße 15	Uni-Kassel Eigennutzung	34121 Kassel	1965	Marc Arnoldi
Menzelstraße	2020	Atriumbau MS 15	Menzelstraße 15	Uni-Kassel Eigennutzung	34121 Kassel	1962	Marc Arnoldi
Menzelstraße	2030	Nordbau MS 13	Menzelstraße 13	Uni-Kassel Eigennutzung	34121 Kassel	1967	Marc Arnoldi
Menzelstraße	2040	Hörsaaltrakt MS 13	Menzelstraße 13	Uni-Kassel Eigennutzung	34121 Kassel	1967	Marc Arnoldi
Menzelstraße	2050	Kunstraum	Menzelstraße 13	Uni-Kassel Eigennutzung	34121 Kassel	2020	Marc Arnoldi
Menzelstraße	2060	Dienstwohnungen MS 13 a-d	Menzelstraße 13 a-d	Uni-Kassel Eigennutzung / vermietet	34121 Kassel	1967	Marc Arnoldi
Witzenhausen	3010	Gewächshaus Tropengewächshaus	Steinstraße 19	angemietet	37213 Witzenhsn.	1965	Michael Kapaun
Witzenhausen	3020	Ehem. Kloster	Steinstraße 19	(Teil)angemietet	37213 Witzenhsn.	/	Michael Kapaun
Witzenhausen	3030	Hörsaal- u. Laborgebäude	Steinstraße 19,	Erbbaurecht (genommen)	37213 Witzenhsn.	1972	Michael Kapaun
Witzenhausen	3035	Gewächsh.+ Lager	An der Fährgasse	Uni-Kassel Eigennutzung	37213 Witzenhsn.	2010	Michael Kapaun
Witzenhausen	3036	Lehrpavillion	An der Fährgasse	Uni-Kassel Eigennutzung	37213 Witzenhsn.	2013	Michael Kapaun
Witzenhausen	3050	Bibliotheksgebäude	Nordbahnhofstr.1a	Uni-Kassel Eigennutzung	37213 Witzenhsn.	1969	Michael Kapaun
Witzenhausen	3055	Fahrzeughalle	Nordbahnhofstr.1a	Uni-Kassel Eigennutzung	37213 Witzenhsn.	2012	Michael Kapaun
Witzenhausen	3060	Ehem. Schulgebäude	Nordbahnhofstr.1a	Uni-Kassel Eigennutzung	37213 Witzenhsn.	1969	Michael Kapaun
Witzenhausen	3080	Forschungsgewächshaus	Nordbahnhofstr.1a	Uni-Kassel Eigennutzung	37213 Witzenhsn.	2000	Michael Kapaun
Witzenhausen	3090	Kleines Gewächshaus	Nordbahnhofstr.1a	Uni-Kassel Eigennutzung	37213 Witzenhsn.	1969	Michael Kapaun
Witzenhausen	3110	"Grüne Schachtel"	Nordbahnhofstr.1a	Uni-Kassel Eigennutzung	37213 Witzenhsn.	1986	Michael Kapaun
Witzenhausen	3161	Hof Füllgrabe	Heideweg 6	angemietet	37249 Neu-Eichenbg.	/	Michael Kapaun
Witzenhausen	3165	Maschinenhalle (auf Hof Füllgrabe)	Heideweg 6	Uni-Kassel Eigennutzung	37249 Neu-Eichenbg.	2007	Michael Kapaun
Witzenhausen	3170	Ehem.Studentenwohnheim	Nordbahnhofstr.1a	(1 Wohnung vermietet) 1 + 2 OG	37213 Witzenhsn.	1969	Michael Kapaun
Witzenhausen	3190	Hörsaal u. Laborgebäude	Nordbahnhofstr.1a	Uni-Kassel Eigennutzung	37213 Witzenhsn.	1992	Michael Kapaun
Witzenhausen	3310	Halle 11-DEULA	Am Sande 20	(Teil)angemietet	37213 Witzenhsn.	/	Michael Kapaun
Wilhelmhöher Allee	4100	Ehem.Ing.-Schule WA 71	Wilhelmshöher Allee 71	Uni-Kassel Eigennutzung	34119 Kassel	1978	Lothar Dörr
Wilhelmhöher Allee	4200	Ehem.Ing.-Schule WA 71	Wilhelmshöher Allee 71	Uni-Kassel Eigennutzung	34119 Kassel	1963	Lothar Dörr
Wilhelmhöher Allee	4300	Ehem.Ing.-Schule WA 73	Wilhelmshöher Allee 73	Uni-Kassel Eigennutzung	34119 Kassel	1963	Lothar Dörr
Wilhelmhöher Allee	4400	Ehem.Ing.-Schule WA 73	Wilhelmshöher Allee 73	Uni-Kassel Eigennutzung	34119 Kassel	1974	Lothar Dörr
Wilhelmhöher Allee	4500	Ehem.Ing.-Schule WA 73	Wilhelmshöher Allee 73	Uni-Kassel Eigennutzung	34119 Kassel	1963	Lothar Dörr
Wilhelmhöher Allee	4600	Institutsgebäude E-Technik	Emilienstraße 41	Uni-Kassel Eigennutzung	34121 Kassel	1996	Lothar Dörr
Wilhelmhöher Allee	4800	Dienstwohnungen	Ziegelstraße 1	vermietet, 2 Wohnungen	34121 Kassel	1963	Torsten Ahlers
Wilhelmhöher Allee	4960	KV:Villa	Wilhelmshöher Allee 47/Sophienstr.	Uni-Kassel Eigennutzung	34119 Kassel		Torsten Ahlers
Wilhelmhöher Allee	4970	Pfannkuchstraße	Pfannkuchstraße 1	Uni-Kassel Eigennutzung	34121 Kassel		Torsten Ahlers
Wilhelmhöher Allee	4980	KV: Arztnotrufzentale	Wilhelmshöher Allee 67	Uni-Kassel, vermietet 1. u. 2. OG, DG Leerstand	34121 Kassel		Torsten Ahlers
Damaschkestraße	5010	Auepark Sporthalle	Damaschkestraße 25	Uni-Kassel, 1/2 Eigennutzung	34121 Kassel	1984	Norbert Krempel
Damaschkestraße	5020	Institut für Sport und Sportwissenschaft	Damaschkestraße	Uni-Kassel Eigennutzung	34121 Kassel	2013	Norbert Krempel
Damaschkestraße	5030	task-Halle Auepark (Stadt Kassel Nutzung Hälfte)	Damaschkestraße 23	Bauherr u. Eigentümer Stadt Kassel	34121 Kassel	2020	Norbert Krempel
Damaschkestraße	5040	Multifunktionsgebäude des Institut für Sport.- und Sportwissen	Auedamm 27A	Erbbaurecht (genommen)	34121 Kassel	2015	Norbert Krempel
Murhardsche Bibliothek	6010	Murhardsche Bibliothek	Brüder-Grimm-Platz 4a	Erbbaurecht (genommen)	34117 Kassel	1904	Armin Trapp
Murhardsche Bibliothek		Murhardsche Bibliothek Anbau	Brüder-Grimm-Platz 4a	Erbbaurecht (genommen)	34117 Kassel	2015	Armin Trapp
Holländischer Platz	7020	K 33	Henschelstraße 4	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1962	Armin Trapp
Holländischer Platz	7030	K 10	Henschelstraße 2	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1904	Armin Trapp
Holländischer Platz	7040	7040	Mönchebergstraße 19	Uni-Kassel Eigennutzung	34125 Kassel	1922	Jenia Staneva
Holländischer Platz	7050	ASTA Kulturzentrum K 19	Moritzstraße	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1890	Armin Trapp
Holländischer Platz	7060	IT-Servicezentrum / K 44	Mönchebergstraße 11	Uni-Kassel Eigennutzung	34125 Kassel	2019	Jenia Staneva
Holländischer Platz	7065	International House	Mönchebergstraße 11a	Überlassungsvertr Stud.werk. Baul. Betr. Uni	34125 Kassel	/	Jenia Staneva
Holländischer Platz	7070	Gießhaus	Mönchebergstraße 5	Uni-Kassel Eigennutzung	34125 Kassel	1837	Lothar Dörr
Holländischer Platz	7080	Betriebstechnik	Georg-Forster-Str. 7	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1985	Jenia Staneva
Holländischer Platz	7081	Schornstein	Mönchebergstraße	Uni-Kassel Eigennutzung	34125 Kassel	1838	Jenia Staneva
Holländischer Platz	7090	Ingenieurwissenschaften III	Mönchebergstraße 7	Uni-Kassel Eigennutzung	34125 Kassel	1982	Lothar Dörr
Holländischer Platz	7091	Seminargebäude	Georg-Forster-Straße 4	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	2011	Lothar Dörr
Holländischer Platz	7100	Ehem.Trafohäuschen/Aktenlager	Georg-Forster-Straße 7	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1982	Jenia Staneva

Standort	Geb.-Nr. Objekt	Gebäudename	Strasse	Eigentumsverhältnis	PLZ und Ort	Baujahr	Zuständigkeit Immobilienmanager künftig
Holländischer Platz	7110	Mönchebergstr. 17	Mönchebergstraße 17	Uni-Kassel Eigennutzung/1.OG Wohnung vermietet	34125 Kassel		Jenia Staneva
Holländischer Platz	7132	Mönchebergstr. 19b, Verwaltungsanbau	Mönchebergstraße 19b	Uni-Kassel Eigennutzung	34125 Kassel		Jenia Staneva
Holländischer Platz	7142	Drittmittelhaus 1	Mönchebergstraße 21a	Uni-Kassel Eigennutzung /1 Wohnung EG vermietet	34125 Kassel		Jenia Staneva
Holländischer Platz	7143	Villa Rühl	Mönchebergstraße 40/42	Land Hessen (Außenanlage 5100m²)	34125 Kassel		Brigitte Kurch
Holländischer Platz	7150	ASL 2 / Kolben-Seeger	Gottschalkstraße 28-30	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel		Armin Trapp
Holländischer Platz	7151	ASL 3 / Fachwerkhaus	Gottschalkstraße 30	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel		Armin Trapp
Holländischer Platz	7155	ASL 9 ZUB	Gottschalkstraße 28A	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	2001	Armin Trapp
Holländischer Platz	7160	ASL 7 / HaFeKa	Gottschalkstraße 26	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1955	Armin Trapp
Holländischer Platz	7170	ASL 8 / HaFeKa Hinterhaus	Gottschalkstraße 26a	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel		Armin Trapp
Holländischer Platz	7200	WISO A	Nora-Platziel-Str. 2-6	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1985	Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7205	Studentisches Wohnen A	Nora-Platziel-Str. 8-10	Uni-Kassel Eigennutzung EG/Studentenwerk	34127 Kassel	1985	Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7210	WISO B	Nora-Platziel-Str. 1-5	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1985	Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7215	Studentisches Wohnen B	Arnold-Bode-Straße 2-6	Uni-Kassel Eigennutzung EG/Studentenwerk	34127 Kassel	1985	Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7220	WISO C	Arnold-Bode-Str. 10	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1985	Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7225	Studentisches Wohnen C	Nora-Platziel-Straße 7	Uni-Kassel Eigennutzung EG/Studentenwerk	34127 Kassel	1985	Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7230	Hörsaalzentrum I	Diagonale 1	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1985	Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7240	Hörsaalzentrum II	Arnold-Bode-Str. 12	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1985	Torsten Ahlers
Holländischer Platz		(Cafeteria Pavillion)	Diagonale 13	Uni-Kassel; Nutzung Studentenwerk			Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7250	Universitätsbibliothek / K 9 (Sanierung und Umbau)	Diagonale 10	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1988	Brigitte Kurch
Holländischer Platz	7260	Zentralmensa / K 11	Moritzstraße 20	Uni-Kassel Eigennutzung/Studentenwerk	34127 Kassel	1988	Brigitte Kurch
Holländischer Platz	7270	INCON	Holländische Str.38 / Moritzstr.2	angemietet EG Teilfläche / 1.-3. OG	34127 Kassel		Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7280	Campus Center	Moritzstraße 18	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	2015	Brigitte Kurch
Holländischer Platz	7310	Ingenieurwissenschaften II / Sophie-Henschel-Haus / K13	Mönchebergstraße 3	Uni-Kassel Eigennutzung	34125 Kassel	1993	Lothar Dörr
Holländischer Platz	7320	Ingenieurwissenschaften I	Kurt-Wolters-Str. 3	Uni-Kassel Eigennutzung	34125 Kassel	1995	Lothar Dörr
Holländischer Platz	7510	Wasserwirtsch./Klärw.	Gartenstraße 92	angemietet EG Seminarraum / 1.OG	34125 Kassel		Lothar Dörr
Holländischer Platz	7515	KasselWasser	Gartenstraße 92	angemietet	34125 Kassel		Lothar Dörr
Holländischer Platz	7520	Lagerhalle Mönchebergstraße 8a	Mönchebergstraße 8a	angemietet	34125 Kassel		Lothar Dörr
Holländischer Platz	7610	ASL 5 / Torhaus A	Gottschalkstraße 22	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1893	Armin Trapp
Holländischer Platz	7620	ASL 6 / Torhaus B	Gottschalkstraße 24	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1911	Armin Trapp
Holländischer Platz	7630	Ehem.Werkstattgebäude Gottschalk	Gottschalkstraße 20	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel		Armin Trapp
Holländischer Platz	7640	ASL 4 / Produktionshalle	Universitätsplatz 7	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	1889	/
Holländischer Platz	7650	LEO Lernort	Universitätsplatz 2	Uni-Kassel Eigennutzung/Studentenwerk	34127 Kassel	2015	Armin Trapp
Holländischer Platz	7660	Max Kade Studierendenwohnheim / mit Kita (Studentenwerk)	Universitätsplatz 1/3	Grundst.Uni / Gebäude Studentenw.Erbbaurecht geg.	34127 Kassel	2015	/
Holländischer Platz	7670	ASL 1 / Architektur, Stadtplanung, Landschaftsplanung	Universitätsplatz 9	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel	2014	Armin Trapp
Holländischer Platz	7680	Kopfbauten	Universitätsplatz 10	Uni-Kassel Eigennutzung	34127 Kassel		Armin Trapp
Holländischer Platz	7700	Science Park Kassel	Universitätsplatz 12	Grundst.Uni / Gebäude .Erbbaurecht geg.	34127 Kassel	ab März 2015	Brigitte Kurch
Holländischer Platz	7710	Geistes- und Kulturwissenschaften	Kurt-Wolters-Str. 5	Uni-Kassel Eigennutzung	34125 Kassel	2009	Jenia Staneva
Holländischer Platz	7720	Institut für Musik	Mönchebergstraße 1	Uni-Kassel Eigennutzung	34125 Kassel	2009	Jenia Staneva
Holländischer Platz	7760	Untere Königsstr. 86	Untere Königsstraße 86	Teil- angemietet EG, 2.OG	34117 Kassel		Michael Kapaun
Holländischer Platz	7809	Schiller Carreé (Lagerräume Hausmeister)	Erzberger Str. 47	Teilanmietung 2 Räume	34127 Kassel		Michael Kapaun
Holländischer Platz	7810	Mietshaus Thiele	Gottschalkstraße 10 u. 12	1.,2.,3.OG angemietet	34127 Kassel		Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7811	Schiller Carreé (Werkhalle Architekten)	Erzberger Str. 49	Teilanmietung EG	34127 Kassel		Armin Trapp
Holländischer Platz	7812	Hansa Haus	Kurt Schumacher Str.25	1,2,3 und 4. Obergeschoss	34127 Kassel		Lothar Dörr
Holländischer Platz	7813	SDG + UNILOKLAL	Wilhelmsstraße 21	Kellergeschoss/Erdgeschoss	34117 Kassel		Lothar Dörr
Holländischer Platz	7820	Untere Königsstraße 71 (Jochinger)	Untere Königsstraße 71	1.-3.OG, 1/2 4.OG angemietet + DG Bürofläche	34117 Kassel		Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7830	Rudolf-Schwander-Str.	Rudolf-Schwander-Str.12	angemietet	34117 Kassel		Michael Kapaun
Holländischer Platz	7831	Bahnhof Kunsthochschule Ausstellungsraum	Bahnhof Kunsthochschule	angemietet	34117 Kassel		Torsten Ahlers
Holländischer Platz	7840	Kleine Rosenstraße	Kleine Rosenstraße 1	2.OG, DG angemietet	34117 Kassel		Michael Kapaun
Frankenhausen	8030	Domäne Frankenhausen		Pacht	34393 Grebenstein		Michael Kapaun
	9030	METAKUS, Gebäude Baunatal Emders Str.1	Wolfsburger Str.	Erbbaurecht Eigentum des Landes	34219 Baunatal		Lothar Dörr
	9040	Schülerforschungszentrum ASS (nur Bauherr)	Kölnische Straße 89	Eigentümer Uni/ Gebäudeunterhalt Stadt Kassel	34119 Kassel	2012	Norbert Krempel
UNI allgemein	9010	Gedenkstätte Breitenau Forschungsstätte Nationalsozialismus-	Kirchweg 4	Mietfläche	34302 Guxhagen		keine Unterhaltung nur RE-Objekt
	1900	Außenanlagen HPS	Heinr.-Plett-Str.40		34132 Kassel		
	2900	Außenanlagen MS	Menzelstrasse		34121 Kassel		
	3070	Villa Hügel	Nordbahnhofstr.1a	Grundstück Uni / Gebäude Studentenwerk Erbbaurecht geg			Michael Kapaun
		Außenanlage (Hof Füllgrabe, Agrarfläche 32,034 ha)		Pacht bis 30.09.2020	37249 Neu-Eichenbg.		
	3900	Außenanlagen Stein	Steinstraße		37213 Witzenhsn.		
	3910	Außenanlagen Nord	Nordbahnhofstr.1a		37213 Witzenhsn.		
	5900	Außenanlagen Sporthalle DS	Damaschkestraße		34121 Kassel		
	6900	Außenanlagen BGP	Brüder-Grimm-Platz		34117 Kassel		
		2 Foliengewächshäuser	Universitätsplatz	Uni-Kassel	34127 Kassel	2013	Armin Trapp
	7900	Außenanlagen K 10	Henschelstraße 2		34127 Kassel		

Standort	Geb.-Nr. Objekt	Gebäudename	Strasse	Eigentumsverhältnis	PLZ und Ort	Baujahr	Zuständigkeit Immobilienmanager künftig
	7910	Außenanlagen Mönchebergstraße	Mönchebergstraße		34125 Kassel		
	7920	Außenanlagen LBH I und LBH II	Moritzstraße		34127 Kassel		
	7930	Außenanlagen Kolben-Seeger	Gottschalkstraße 28-30		34127 Kassel		
	7940	Außenanlagen Gottschalk	Gottschalkstraße 26		34127 Kassel		
	7945	Außenanlagen Torhaus A	Gottschalkstraße 22		34127 Kassel		
	7950	Außenanlagen Mombachstraße	Mombachstraße		34127 Kassel		
	7960	Außenanlagen Mönchebergstraße 3	Mönchebergstraße 3		34125 Kassel		
	7970	Außenanlagen westlich der Ahna	westlich der Ahna		34125 Kassel		
	7980	Außenanlagen östlich der Ahna	östlich der Ahna		34125 Kassel		
	7990	Außenanlagen Nordgelände	Nordgelände		34125 Kassel		
		Mönchebergstraße 19a	Mönchebergstraße 19a	Gebäude Studentenwerk/ Grundstück Unibesitz	34125 Kassel		
		Mönchebergstraße 21	Mönchebergstraße 21	Gebäude Studentenwerk/ Grundstück Unibesitz	34125 Kassel		
		Freilandlabor, Dönche	Gemarkung Niederzwehren, Flur 1 /Flurstück 103/20	angemietet, Gestattungsvertrag (Hessen Forst)	34131 Kassel		
		Freifläche "Das wachsende Haus" Lutherplatz	Lutherplatz, Kassel	Pacht bis 30.09.2020	34131 Kassel	19.07.2021	

Bestand  
Neubau  
Anmietung  
Außenanlage  
Studentenwerk
